

Descrizione

Agevolazioni prima casa

Soc Agevolazioni acquisto prima casa

La legge n. 48 del 28/2/2009 (Legge di Bilancio 2009) ha introdotto nuove agevolazioni fiscali per l'acquisto di prima casa. Queste agevolazioni consentono di pagare imposte ridotte in determinate condizioni.

Chi acquista da un privato (o dache vende in esenzione Iva) deve versare sul valore catastale l'imposta di registro del 2%, mentre le imposte ipotecaria e catastale si versano ognuna nella misura fissa di 50 euro.

Se invece il venditore versa l'iva con vendita soggetta sul prezzo della cessione, pari al 10%. In tal caso sul valore aggiunto, calcolato al netto dell'iva, si pagano nella misura fissa di 200 euro le imposte di registro, catastale e ipotecaria in questo caso ciascuna.

CATEGORY

1. News

POST TAG

1. agevolazioni prima casa

Categoria

1. News

Tag

1. agevolazioni prima casa

Data di creazione

16 Novembre 2021

Autore

casainimmobiliare