

Descrizione

Agevolazioni prima casa

Soc Agevolazioni acquisto prima casa

La legge n. 48 del 28/2/1998 (Legge di Bilancio 1998) ha introdotto una serie di agevolazioni fiscali per chi acquista una prima casa. Queste agevolazioni consistono in una riduzione delle imposte di registro, catastale e ipotecaria.

Chi acquista da un privato (o dache vende in esenzione Iva) deve versare al notaio un importo pari al 2% del valore catastale della casa, mentre le imposte di registro, catastale e ipotecaria si versano ognuna nella misura fissa di 50 euro.

Se invece il venditore versa l'iva con vendita soggetta sul prezzo della cessione, pari al 4% del valore aggiunto, calcolato al momento della vendita, si pagano nella misura fissa di 200 euro le imposte di registro, catastale e ipotecaria in questo caso ciascuna.

CATEGORY

1. News

POST TAG

1. agevolazioni prima casa

Categoria

1. News

Tag

1. agevolazioni prima casa

Data di creazione

16 Novembre 2021

Autore

casainimmobiliare